





※入居者様のお写真を使用しております。

楽しい日々の暮らしを  
Instagramで  
更新しています。  
@shinryokuen



住宅型有料老人ホーム  
**コンソルテ新緑苑**

フリーダイヤル **0120-106-006**

所在地: 〒520-2134 滋賀県大津市瀬田4丁目1-2 TEL: 077-548-6110

<https://www.consorte-shinryokuen.jp> **コンソルテ新緑苑** 検索

**特徴1**

介護・看護スタッフが  
24時間常駐  
安心サポート体制。  
休日や夜間の万が一の際にも  
ご安心下さい。



**特徴2**

関連事業所に午前・午後が  
選べるリハビリデイサービスが  
あります。  
ご入居者様、ご家族様が  
望まれる生活を実現します。



**特徴3**

訪問診療・訪問歯科で健康に  
(4医療機関から定期的に訪問)  
通院のご負担がなく、  
居室で診察を  
受けていただけます。



**特徴4**

お食事は暖かい  
木漏れ日が差し込む  
各階の食堂にて外食気分で



※写真は実際にコンソルテ新緑苑で調理し、提供させていただいている焼きだてパンとお食事です。

コンソルテ新緑苑からコンソルテ瀬田への転居がリーズナブルになりました。

【概要】●事業主体の名称/トータルケアライフ株式会社 ●事業主体の所在地/滋賀県大津市大江1丁目3番20号 ●施設名称/住宅型有料老人ホーム コンソルテ新緑苑 ●所在地/滋賀県大津市瀬田4丁目1-2 ●建物完成/平成27年3月16日 ●開設/平成27年4月1日 ●公益社団法人 全国有料老人ホーム協会 準会員 ●土地建物 賃借物件 ●類型/住宅型有料老人ホーム ●居住の権利形態/利用権方式 ●利用料の支払い方式/選択方式 ●入居一時金の返還制度/有り ●入居時の要件/自立・要支援・要介護 ●介護保険/指定居宅サービス利用可 ●居室区分/全個室 ●居室数/総室数125室 {今回募集室数36室} ●介護に関する職員体制/有料老人ホームの職員数...50名 \*介護職員...週40時間換算で8.4名 \*看護職員...週40時間換算で9.0名 \*夜間(16時45分~9時15分)介護・看護職員数...2名(介護職員1名、看護職員1名)夜間最小时人数...1名(休憩者等を除く) ●居室専有面積/18.9㎡ ●交通/帝産バス「新緑苑団地口」停隣接(徒歩1分) ●共用施設概要/レクリエーションホール、食堂、浴室、トイレ、コインランドリー、応接室、理美容室、来客用駐車場 【建物概要】 ●構造/鉄筋コンクリート造4階建(耐火構造) ●建物面積/1,355.22㎡ ●延床面積/5,315.58㎡ ●広告有効期限/2023年1月末 ●2023年4月1日現在の情報です。  
いつにされまスカ